

X

Zutreffendes ankreuzen

Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!

1	Baulasterklärung (§ 75 HBO)	Aktenzeichen der Bauaufsicht
		Eingangsstempel der Bauaufsicht

2	Belastetes Grundstück (für jedes Flurstück ist eine gesonderte Baulasterklärung auszufüllen)	Gemeinde, Ortsteil
		Straße, Hausnummer
		Gemarkung, Flur, Flurstück/e
		Grundbuch, Band, Blatt

3	3.1 Eigentums-, Erbbau- und sonst dinglich Berechtigte	Name, Vorname	Telefon
		Straße, Hausnummer	Fax
		Postleitzahl, Ort	e-mail
	3.2	Name, Vorname	Telefon
		Straße, Hausnummer	Fax
		Postleitzahl, Ort	e-mail
	3.3	Name, Vorname	Telefon
		Straße, Hausnummer	Fax
		Postleitzahl, Ort	e-mail
	3.4	Name, Vorname	Telefon
		Straße, Hausnummer	Fax
		Postleitzahl, Ort	e-mail
	3.5	Name, Vorname	Telefon
		Straße, Hausnummer	Fax
		Postleitzahl, Ort	e-mail
	3.6	Name, Vorname	Telefon
		Straße, Hausnummer	Fax
		Postleitzahl, Ort	e-mail

4	Anlagen	<input type="checkbox"/> Grundbuchauszug Abt. 1 und 2 vom	<input type="checkbox"/> Erbschein vom
		<input type="checkbox"/> Aufassungsvormerkung vom	<input type="checkbox"/> Auszug aus Liegenschaftskarte mit Ortsvergleich (6-fach)
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

5	Inhalt der Baulast / Baulasten (nach amtlichem Muster)				
6	Erklärungen	<p>6.1 Wir sind Eigentümer, Erbbau- oder sonst dinglich Berechtigte des im Kasten 2 aufgeführten Grundstücks.</p> <p>6.2 Wir übernehmen für das im Kasten 2 aufgeführte Grundstück die vorstehenden Baulasten als öffentlich-rechtliche Verpflichtung nach der zur Zeit geltenden Hessischen Bauordnung (HBO). Dies gilt auch für Rechtsnachfolger.</p> <p>6.3 Die Grunddienstbarkeiten und beschränkt persönlichen Dienstbarkeiten sind mit den Baulasten vereinbar.</p>			
7	Unterschriften / Daten (Beglaubigung erforderlich)	zu 3.1 Unterschrift / Datum zu 3.3	zu 3.2 Unterschrift / Datum zu 3.4		
		Unterschrift / Datum zu 3.5	Unterschrift / Datum zu 3.6		
		Unterschrift / Datum	Unterschrift / Datum		
8	Beglaubigung	Die Unterschrift/en ist/sind vor der Bauaufsichtsbehörde, der zur Beglaubigung von Unterschriften befugten nebenstehenden Behörde, dem / der Notar/in oder der Vermessungsstelle geleistet oder anerkannt worden.	<table border="1" style="width: 100%; height: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; height: 100%; vertical-align: bottom;">Unterschrift / Datum</td> <td style="width: 50%; height: 100%; vertical-align: bottom;">Siegel</td> </tr> </table>	Unterschrift / Datum	Siegel
Unterschrift / Datum	Siegel				