

Checkliste/ Ablaufplan „Preisgünstiger Wohnungsbau“ für Investoren

- Befindet sich das zu errichtende/ zu sanierende Objekt im förderfähigen Ortsteil/Stadtteil? Siehe Liste Rückmeldungen der Städte und Gemeinden
- Kontaktaufnahme mit der Stadt/ Gemeinde (Besprechen des Projektes, ggf. auf einen entsprechenden Beschluss bzgl. des Ortsteils/ Stadtteils hinwirken)
- Sofern der entsprechende Ortsteil/ Stadtteil förderfähig ist, Einreichung der Unterlagen bei der entsprechenden Gemeinde/ Stadt mit folgenden Unterlagen:
 1. Baubeschreibung
 2. Lageplan
 3. Vor- oder Entwurfsplanung, Maßstab 1 : 100 (Grundrisse, Schnitte, Ansichten)
 4. Wohnflächenberechnung nach Wohnflächenverordnung (WoFIV)
 5. Kostenschätzung (nach Flächenkennwerten)
 6. Eigentümersnachweis Grundstück
 7. nur bei altersgerechten Wohnungen:
Erläuterung der zusätzlichen Maßnahmen für die altersgerechte Wohnung
- Gemeinde reicht die Unterlagen beim Landkreis Limburg-Weilburg ein
- Prüfung der Unterlagen
- Auszahlung des Zuschusses gemäß Förderbescheid an die Städte und Gemeinden
- Weiterleitung des Zuschusses an die Investoren